

Městský úřad Beroun

Odbor výstavby

Č.j.: **MBE/11367/2015/VÝST-S**V Berouně dne **18.2.2015**Spis. zn.: **491/2015/VÝST**Vyřizuje: **Blanka Svobodová**, tel.: 311 654 257, e-mail: vyst5@muberoun.cz**AUTOSET BEROUN s.r.o., Konvalinková 269, 267 05 Nižbor**
Jiří Černý, Pod Hvězdárnou 546, 261 01 Příbram**ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne **19.12.2014** podal(a) společnost **AUTOSET BEROUN s.r.o.**, IČ 25065181, Konvalinková 269, 267 05 Nižbor, **Jiří Černý**, nar. 15.6.1957, Pod Hvězdárnou 546, 261 01 Příbram, **které zastupuje Ing. Zbyněk Krůta**, nar. 8.10.1956, Polní 497, 267 06 Hýskov (dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

o **2 roky** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí platnost územního rozhodnutí č.j.: 50158/2012/VÝST-S, spis.zn. 10102/2012/VÝST ze dne 20.11.2012 (PM 27.12.2012), kterým bylo rozhodnuto o:

- dělení pozemků: **pozemková parcela číslo 452/65, 452/66, 452/67, 452/68, stavební parcela číslo 309, 377 a**
- umístění stavby komunikace a inženýrských sítí: **komunikace vč. chodníku, veřejné osvětlení, splašková kanalizace, vodovodní řad, plynovodní řad, kabelové vedení NN, na pozemku: stavební parcela číslo 309, 377, pozemková parcela číslo 452/18, 452/46, 452/54, 452/65, 452/66, 452/67, 452/68 v katastrálním území Nižbor.**

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) je Jiří Černý, Pod Hvězdárnou 546, 261 01 Příbram, AUTOSET BEROUN s.r.o., Konvalinková 269, 267 05 Nižbor.

Odůvodnění:

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek. Účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 2 písm. stavebního zákona se podle § 144 odst. 2 správního řádu doručuje veřejnou vyhláškou.

Stavební úřad posoudil důvody, pro které nebylo požádáno o vydání stavebního povolení. Protože předpoklady, za kterých bylo územní rozhodnutí vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti závazná stanoviska dotčených orgánů a obnovena stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury stavební úřad žádosti vyhověl.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu: Jiří Černý, AUTOSSET BEROUN s.r.o., Lesy České republiky, s.p., Lesní správa Nižbor, Radka Císařová, Anna Folvarčná, Hana Malcová, Vladislava Oswaldová, Jiřina Plavcová, Zdeněk Sedlák, Vladimír Čech, Šárka Čechová, Stanislav Krottil, Jaroslav Bláha, Jaroslava Bláhová, Jiří Heřmánek, Pavel Khail, Jana Khailová, Jaroslav Mádle, Eva Mádleová, Pavel Matějka, Alena Matějková, Jindřich Matouš, Lukáš Müller, Mgr. Eva Müllerová, Petr Otřisal, Vladislava Otřisalová, Lukáš Paur, Štefan Petráš, Ivana Petrášová, Eva Petrášová, David Sedláček, Jitka Sedláčková, Jakub Šindelář, Štefan Vyskočil, Eva Vyskočilová, Antonín Pelcman, Eva Pelcmanová, Pavel Hakl, Jitka Haklová, Miroslav Kincl, Václava Kinclová, Václav Landa, Hana Landová, Marcela Skoupá, Alena Zaspalová, Alena Foblová, Josef Matys, Michal Nedbal, Helena Procházková, Vladimír Šalanda, Veronika Vlková, Zoltán Baráth, Josef Froněk, Jaroslava Froňková, Vladislav Hadáček, Alena Hadáčková, Šárka Nuslová, Václav Podolka, Danuše Podolková, Václav Skuhrovec, Vlasta Skuhrovcová, Zdeněk Šindelář, Miroslav Šmíd, Václava Šmídová, Jan Vacek, Lenka Vacková, Petr Valeš, Milena Valešová, Vladimír Vaníček, Jana Vaníčková, Zdeňka Vaníčková, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, ČEZ Distribuce, a. s., RWE Distribuční služby, s.r.o., O2 Czech Republic a.s., Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., Josef Jablonský, Státní pozemkový úřad, Pavel Rejzek, Helena Rejzková, Obec Nižbor, Pavla Josková, Radoslaw Dereň Piotr, Kateřina Dereň, Jiří Mleziva, Marek Fuchs, Karolína Fuchsová.

V oznamovací lhůtě nebyly uplatněny námitky účastníků řízení.

Rozhodnutí platí dva roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o prodloužení platnosti. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána úplná žádost o stavební povolení.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Odboru regionálního rozvoje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

„otisk úředního razítka“

Blanka Svobodová
samostatný odborný referent

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 3 ve výši 500 Kč, položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč, celkem 10500 Kč byl zaplacen dne 20.2.2015

Obdrží:

účastníci řízení stanovení podle § 85 odst.1, písm. a) a b) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou)

žadatel: Jiří Černý a AUTOSSET BEROUN s.r.o., oba zastoupení Ing. Zbyňkem Krůtou, Polní č.p.497, 267 06 Hýskov, Jiří Černý v zastoupení JUDr. Iveta Krůtová, Zborovská 4, 150 00 Praha 5

obec v místě stavby: Obec Nižbor, Nižbor č.p.26, 26705 Nižbor, DS: OVM, ppwbi4g

účastníci řízení stanovení podle § 85 odst. 2 písmeno b) stavebního zákona - doručeno veřejnou vyhláškou (účastníci řízení se v oznámení o zahájení řízení a v dalších úkonech v řízení doručovaných veřejnou vyhláškou identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí)

pozemky a stavby na pozemcích parcelního čísla: st. 376, st. 377, st. 378, st. 380, st. 544, st. 545, p.č. 452/3, p.č. 452/18, p.č. 452/20, p.č. 452/65, p.č. 452/89, p.č. 452/102, st. 309, st. 379, , p.č. 452/45, p.č. 452/46, p.č. 452/54, p.č. 452/66, p.č. 452/69, p.č. 452/88, p.č. 452/102, p.č. 452/106, p.č. 452/107, p.č. 452/39, p.č. 452/42, p.č. 452/43, p.č. 452/45, p.č. 452/51, p.č. 452/54, p.č. 452/55, p.č. 452/81, p.č. 506/4, p.č. 452/17, p.č. 452/18, p.č. 452/44, p.č. 452/46, p.č. 452/52, p.č. 452/53, st. 546, p.č. 452/67, p.č. 452/101, p.č. 452/103, p.č. 452/104, p.č. 452/105, p.č. 452/108;

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
RWE Distribuční služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6, sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
O2 Czech Republic a.s., IDDS: d79ch2h, sídlo: Za Brumlovkou č.p. 266/2, 140 00 Praha 4-Michle
Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf, sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, 266 01 Beroun-
Závodí

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Beroun, kancelář tajemníka, Husovo náměstí č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum
Obecní úřad Nižbor, Nižbor č.p.26, 26705 Nižbor

dotčené správní úřady

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: 92dhqcp
sídl: Pod Studánkou č.p. 1258/24, 266 01 Beroun-Město
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e
sídl: Dittrichova č.p. 329/17, 120 00 Praha 2-Nové Město
Městský úřad Beroun - odbor dopravy, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun-Centrum
Městský úřad Beroun - odbor ÚPRR, odd. pam. péče, Husovo nám. č.p. 68, 266 43 Beroun-Centrum
Městský úřad Beroun - odbor ŽP, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun-Centrum
SCHKO Křivoklátsko, IDDS: ik4dyk4
sídl: Zbečno č.p. 5, 270 24 Zbečno

ostatní

Obecní úřad Nižbor, IDDS: ppwbi4g, sídl: Křivoklátská č.p. 26, 267 05 Nižbor
Lesy ČR, sp. Lesní správa Nižbor, Nižbor č.p. 268, 267 05 Nižbor
Městský úřad Beroun - odbor ÚPRR, úřad územního plánování, Husovo náměstí č.p. 68, 266 43 Beroun-
Centrum

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Za den doručení se považuje 15 den ode dne
vyvěšení na úřední desce.**

Na úřední desce MěÚ Beroun

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Na úřední desce OÚ Nižbor

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.