

## Městský úřad Beroun

Odbor výstavby

Č.j.: **MBE/17823/2012/VÝST-S**

Spis zn.: **3776/2012/VÝST**

Vyřizuje: **Svobodová Blanka**, tel.: 311 654 257, e-mail.: [vyst5@muberoun.cz](mailto:vyst5@muberoun.cz)

V Berouně dne **15. května 2012**

**Ladislav Huml, Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01 Beroun**

**Klára Humlová, Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01 Beroun**

# R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon") přezkoumal žádost o vydání územního rozhodnutí na umístění stavby a stavebního povolení na stavbu: **rodinný dům, zpevněné plochy a oplocení, na pozemku: pozemková parcela číslo 312/4 v katastrálním území Nižbor**, kterou dne **04.04.2012** podal(a) **Ladislav Huml**, nar. 04.04.1974, bytem Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01 Beroun, **Klára Humlová**, nar. 23.05.1975, bytem Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01 (dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání:

**1) vydává** podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

### rozhodnutí o umístění stavby

**- rodinný dům, zpevněné plochy a oplocení, na pozemku: pozemková parcela číslo 312/4 v katastrálním území Nižbor.**

**Popis stavby:** jedná se o stavbu přízemního rodinného domu s přistaveným wellness, půdorysného tvaru písmene "L", s terasou ze zámkové dlažby. na pozemku: pozemková parcela číslo 312/8 v katastrálním území Nižbor. Půdorysně je stavba řešena ve tvaru písmene „L“ se sedlovou střechou. Jedná se o jednopodlažní stavbu bez podsklepení. Příjezd a přístup na pozemek bude z místní komunikace parcelního čísla 482/1. Na pozemek je povolena a přivedena do rozvaděčů umístěných na hranici pozemku síť elektro. Zásobování vodou bude z vlastní stávající studny a odkanalizování splaškových odpadních vod bude přípojkou do veřejné splaškové kanalizace.

Umístění stavby je znázorněno v situaci v měřítku 1:250. Situace je součástí projektové dokumentace, která po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí bude přílohou pro stavebníka, obecní úřad Nižbor a stavební úřad Beroun.

### Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemku: pozemková parcela číslo 312/4 v katastrálním území Nižbor ve vzdálenosti 3,00m od společné hranice s pozemkem parc.č. 312/8, ve vzdálenosti 7,00m od společné hranice s komunikací parc.č. 482/1 a ve vzdálenosti 4,70m od společné hranice s pozemkem parc.č. 312/5 tak, jak je to zakresleno v situačních výkresech v měřítku 1:250, které jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí pro stavebníka, obecní úřad a stavební úřad. Situace vypracoval v únoru 2012 Ing. Luděk Skalický, 2A AgroAtelier, s.r.o. K Vinici 1901, 530 02 Pardubice, ČKAIT 0700059.

2. Stavba bude nepodsklepená, přízemní. Střecha bude zastřešena sedlovou střechou se sklonem 32° o výšce hřebene dle projektové dokumentace cca 5,00m. Stavba bude o jedné bytové jednotce (4+1). Zastavěná plocha stavby bude 213,10m<sup>2</sup> a plocha zpevněné plochy bude 237,10m<sup>2</sup>. Parkování automobilů je navrženo na zpevněné ploše na pozemku stavebníka.
3. Před zahájením prací bude provedeno vytyčení podzemních sítí technické infrastruktury.
4. Budou dodrženy ochranná pásma stávající technické infrastruktury.
5. Bude dodrženo ustanovení vyhlášky č. č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území.

Účastníkem řízení podle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Ladislav Huml, bytem Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01 Beroun, Klára Humlová, bytem Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

V oznamovací lhůtě a při veřejném ústním jednání dne 14.05.2012 nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námitky.

**2) vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

#### **stavební povolení**

na stavbu: **rodinný dům, zpevněné plochy a oplocení, na pozemku: pozemková parcela číslo 312/4 v katastrálním území Nižbor (dále jen „stavba“).**

**Stavba obsahuje:** *Jedná se o stavbu jednopodlažního domu bez podsklepení. Stavba bude o jedné bytové jednotce velikosti 4+1 s funkčně propojeným wellness. Stavba bude provedena systémem Durisol, sedlová střecha se sklonem 32° bude mít střešní krytinu z tašek Bramac v břidlicovém odstínu. Okna, vstupní a terasové dveře budou plastová. Fasáda bude provedena jako minerální v kombinaci bílé a šedé barvy. Oplocení čelní strany pozemku je navrženo zděné ze štípaného betonu s výplní z dřevěných latěk. Boční a zadní oplocení bude řešeno pletivem a ocelovými sloupky. Přístup k rodinnému domu bude zpevněn betonovou zámkovou dlažbou. Krytá terasa je navržena z mrazuvzdorné dlažby. Dispozičně bude bytová jednotka obsahovat zádveří, technickou místnost, spíž, kuchyň+jídelnu, obývací pokoj, wellness, koupelnu, chodbu, pokoj, ložnici, WC, dílnu, pokoj, koupelnu a saunu. Zásobování vodou bude z vlastní stávající studny. Splaškové vody budou svedeny kanalizační přípojkou DN 150 v délce 26m přes revizní šachtu ŠK a stávající čerpací šachtu do veřejné splaškové kanalizace. Dešťové vody budou svedeny potrubím ze střech přes lapače střešních splavenin do filtrační šachty s přepadem do zasakovacích bloků. Stavba bude napojena na stávající rozvaděč elektro umístění v rohu pozemku. V celém objektu je navrženo podlahové vytápění. Zdrojem tepla bude tepelné čerpadlo země-voda. Oběh topné vody v systému bude zajišťovat oběhové čerpadlo, které je součástí dodávky kotle.*

#### **Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracoval v únoru 2012 Ing. Luděk Skalický, 2A AgroAtelier, s.r.o., K Vinici 1901, 530 02 Pardubice, ČKAIT 0700059. Projektová dokumentace je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka, obecní úřad Nižbor a stavební úřad. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.
3. Při provádění staveb je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce zejména vyhlášky č. 309/2006 Sb., zákon o bezpečnosti a ochraně zdraví.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.

5. Časový plán: Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Výsledek výběrového řízení zhotovitele stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu do 30-ti dnů od výběrového řízení nejpozději však před zahájením prací na stavbě.
7. Při provádění stavby je stavebník podle § 152 odst. 3 stavebního zákona povinen zejména oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a změny v těchto skutečnostech neprodleně oznámí stavebnímu úřadu. Před zahájením stavby je stavebník dále povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do doby dokončení stavby. Dále je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie. Stavebník je dále povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby a umožnit provedení kontrolní prohlídky. Dále je stavebník povinen stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
8. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena: po dokončení základů a po dokončení hrubé stavby a zastřešení. Po dokončení celé stavby bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka před užíváním stavby. Ukončení každé etapy oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu.
9. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník podle § 157 stavebního zákona). Do deníku se zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby, případně jednoduchý záznam o stavbě. Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník. Po dokončení stavby předá její zhotovitel originál stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě stavebníkovi.
10. Stavebníkem je **Ladislav Huml**, nar. 04.04.1974, bytem Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01 Beroun, **Klára Humlová**, nar. 23.05.1975, bytem Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01.
11. Stavebník zodpovídá za to, že při výstavbě rodinného domu nebudou dotčeny ani poškozeny sousední pozemky a stavby.
12. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona.
13. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních zařízení technické infrastruktury, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
14. Práce na staveništích, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB (max. 60 dB), nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin.
15. Stavbou, jejím provozem a údržbou nesmí být rušen telefonní a telegrafní provoz, příjem rozhlasu a televize.
16. V průběhu stavby musí investor zajistit udržování navazujících komunikací v čistotě, zejména v době zhoršených povětrnostních podmínek.
17. Stavebník a organizace provádějící stavbu nebo zabezpečující její přípravu či provádějící jiné práce ohlásí orgánu státní památkové péče nebo orgánu státní ochrany přírody nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i archeologické nálezy a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
18. Při výstavbě nebo přestavbě budov se musí postupovat tak, aby v obytné místnosti nebyla ekvivalentní objemová aktivita radonu v průměru za rok větší než  $100 \text{ Bq/m}^3$ . Tento požadavek se považuje za splněný, jsou-li budovy postaveny na území s nízkým radonovým rizikem, ze stavebních materiálů s hmotností aktivitou  $^{226}\text{Ra}$  menší než  $120 \text{ Bq/kg}$  a jsou zásobovány pouze vodou s objemovou aktivitou menší než  $50 \text{ kBq/m}^3$ . Stavební materiály, jejichž hmotnostní aktivita  $^{226}\text{Ra}$  je větší než  $120 \text{ Bq/Kg}$  lze pro stavby, ve kterých mohou být obytné místnosti, používat jen se souhlasem krajského hygienika.
19. Materiál a všechny součásti použité na stavbě musí odpovídat dovoleným namáháním. Všichni zaměstnanci určené k práci na stavbě musí být prokazatelně obeznámeni a poučeni o bezpečnosti práce.
20. Zařízení na staveništi, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná. Zařízení staveniště bude na pozemku stavebníka.
21. Odpady vzniklé při realizaci stavby lze ukládat na vhodném místě na pozemku stavebníka a následně s ním nakládat podle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

22. Budou splněny podmínky společnosti Telefónica O2 Czech republic, a.s., stanovené ve vyjádření ze dne 01.02.2012 pod č.j.:18069/12 a vyjádření ze dne 10.05.2012 pod zn.: 18069/12/CSC/SSO; stavba rodinného domu bude umístěna mimo ochranné pásmo tras sítí elektronických komunikací (dále jen SEK). Oplocení pozemku bude umístěno mimo trasu SEK, sloupky oplocení budou umístěny ve vzdálenosti min. 0,8m od nejbližšího kabelového prvku kynety. V případě betonové podezdívky bude trasa SEK mechanicky oddělena vhodnou chráničkou, aby nedošlo k jejímu zneprůstřednění. V místě vjezdu, přejezdu bude SEK ochráněno vhodnými chráničkami. Vzdálenost inženýrských sítí vůči SEK se bude řídit dle platné ČSN 73 6005. Trasy SEK vč. ochranného pásma budou přístupné pro případy havárie, opravy, údržby aj.
23. Budou splněny podmínky rozhodnutí o připojení pozemků ve vlastnictví stavebníka k místní komunikaci, vydaného OÚ Nižbor dne 02.04.2012 pod č.j.: 489/2012.
24. Před ukončením stavby stavebník v souladu s usnesením § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona oznámí stavebnímu úřadu záměr o užívání dokončené stavby. Oznámení bude dále doloženo náležitostmi podle § 121 stavebního zákona tj. zejména dokumentací skutečného provedení stavby, popisem a zdůvodněním provedených odchylek od stavebního povolení, geometrickým plánem o zaměření stavby a doklady o výsledcích předepsaných zkoušek.

Účastníkem řízení podle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Ladislav Huml, bytem Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01 Beroun, Klára Humlová, bytem Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01.

#### **Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:**

V oznamovací lhůtě a při veřejném ústním jednání dne 14.05.2012, nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námítky.

#### **Odůvodnění:**

Dne 04.04.2012 obdržel stavební úřad žádost o vydání územního rozhodnutí a žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu. Žádosti podal(a) Ladislav Huml, bytem Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01 Beroun, Klára Humlová, bytem Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení.

Stavební úřad z moci úřední v souladu s ustanovením § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen „správní řád“), usnesením ze dne 05.04.2012 pod č.j.: MBE 18129/2012/VÝST-S, spojil územní řízení a stavební řízení. Stavební úřad ke spojenému řízení přistoupil s ohledem na ustanovení § 4 odst. 1 stavebního zákona, na základě kterého má jeho činnost směřovat k tomu, aby byly přednostně využívány zjednodušující postupy a aby bylo vydáváno jedno rozhodnutí. Zároveň k využití spojeného řízení směřuje i obecná zásada zakotvená ve správním řádu v ustanovení § 6 odst. 2, dle kterého nemají nikomu vznikat zbytečné náklady a každý má být co nejméně zatěžován.

Stavební úřad opatřením ze dne 05.04.2012 pod č.j.: MBE 18166/2012/VÝST-S oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádostí současně nařídil veřejné ústní jednání na den 14.05.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce a současně i zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Stavebník k žádosti připojil náležitosti uvedené v § 86 odst.2 a 3 a v § 110 odst.2 stavebního zákona v souladu s prováděcími právními předpisy:

- projektovou dokumentaci, kterou v únoru 2012 Ing. Luděk Skalický, 2A AgroAtelier, s.r.o., K Vinici 1901, 530 02 Pardubice, ČKAIT 0700059
- stanovení radonového indexu pozemku, který v březnu 2012 vypracovala RNDr. Soňa Chalupová
- průkaz energetické náročnosti budovy, který vypracoval Ing. Luděk Skalický, č. osvědčení 784
- doklad o vlastnictví k pozemku
- kopii katastrální mapy
- informace o parcelách
- závazné stanovisko MěÚ Beroun, odboru životního prostředí (souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF) ze dne 09.03.2012 pod č.j.:MBE 11543/2012/ŽP-HeJ

- vyjádření MěÚ Beroun, odbor ÚPRR ze dne 05.03.2012 pod č.j.: MBE 11542/2012/ÚPRR-MiJ
- vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- rozhodnutí OÚ Nižbor ze dne 02.04.2012 pod č.j.: 489/2012
- stanovisko Hasičského záchranného sboru, územní odbor Beroun ze dne 13.03.2012 pod č.j.: HSKL-2419-2/2012-BE
- závazné stanovisko Správy CHKO Křivoklátsko ze dne 29.02.2012 pod zn.: 0391/KV/12
- vyjádření společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s. ze dne 01.02.2014 pod č.j.: 18069/12 a vyjádření ze dne 10.05.2012 pod zn.: 18069/12/CSC/SSO

V provedeném spojeném řízení stavební úřad přezkoumal předložené žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení z hledisek uvedených v § 90, § 111 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a posoudil předložená a shromážděná stanoviska dotčených orgánů a vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Stavební úřad v řízení hodnotil soulad stavby s veřejným zájmem, zejména zájmy na ochraně životního prostředí, ochraně života a zdraví osob, ochraně kulturního dědictví a zájmy sledovanými na základě zvláštních předpisů jinými orgány statní správy a dále chráněné veřejné zájmy zajištěním bezpečnosti při provádění stavby. Posuzoval v této souvislosti zejména soulad s územně plánovací dokumentací, cíly a záměry územního plánování, s obecnými technickými požadavky na výstavbu a technickými požadavky na stavby. Zjistil, že umístěním a povolením navrhované stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Pozemek parc.č. 312/4 je podle územního plánu obce Nižbor umístěn v zóně „Zastavitelné území všeobecně obytné“, kde jsou přípustné mimo jiné rodinné domy, které mají odpovídající užitkové zahrady. Stavba, tak jak je navržena v projektové dokumentaci, splňuje regulativy funkčního využití. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací obce Nižbor a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., technických požadavcích na stavby, v platném znění, které stanoví základní požadavky na územně technické řešení staveb a na účelové a stavebně technické řešení staveb.

Stavební úřad se zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 85 a § 109 stavebního zákona. Přitom konstatoval, že vlastnická práva k pozemkům a stavbám na nich, která by mohla být povolením stavby rodinného domu přímo dotčena, mají: Ladislav Huml, Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01 Beroun, Klára Humlová, Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01 Beroun, Petr Křeček, Nižbor č.p.155, 267 05 Nižbor, Šárka Křečková, Nižbor č.p.155, 267 05 Nižbor, Ing. Zbyněk Zima, Kublov č.p.257, 267 41 Kublov, Ing. Martin Řepík, Pod Lysinami č.p.470, Hodkovičky, 147 00 Praha 47, ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2, Obec Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2, 140 22 Praha 4.

Stavební úřad přezkoumal žádost a připojené podklady a zjistil, že dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, dokumentace je úplná, přehledná a zpracovaná oprávněnou osobou, jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na využívání území, na pozemek je zajištěn příjezd, je vybudována technická infrastruktura, předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, a proto lze stavbu umístit.

Na základě výsledků provedeného řízení, zejména stanovisek dotčených orgánů a shora zjištěných skutečností, rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku.

Územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odstavec 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.

### **Poučení:**

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání podle § 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

otisk úředního razítka

Svobodová Blanka  
samostatný odborný referent

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. g) ve výši 300,- Kč, položky 17 odst. 1, písm. a) ve výši 300,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 600,- Kč byl uhrazen dne 14.05.2012.

**Příloha pro stavebníka a OÚ Nižbor po právní moci rozhodnutí:**

- ověřená projektová dokumentace stavby
- rozhodnutí s doložkou právní moci
- štítek „stavba povolena“ jenom pro stavebníka

**Doručí se:**

Účastníci řízení podle § 85 odst.1 a § 109 odst. 1.písm.a) SZ (doporučeně do vlastních rukou)  
stavebník:

Ladislav Huml, Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01 Beroun  
Klára Humlová, Pod Kaplankou č.p.1677, Beroun-Město, 266 01 Beroun  
obec v místě stavby:

Obec Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor, DS: OVM, ppwbi4g

Účastníci řízení podle § 85 odst.2 SZ – doručeno veřejnou vyhláškou

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1, písm. c), e) SZ (doporučeně do vlastních rukou)

Petr Křeček, Nižbor č.p.155, 267 05 Nižbor  
Šárka Křečková, Nižbor č.p.155, 267 05 Nižbor  
Ing. Zbyněk Zima, Kublov č.p.257, 267 41 Kublov  
Ing. Martin Řepík, Pod Lysinami č.p.470, Hodkovičky, 147 00 Praha 47

Datovou schránkou:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy  
Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou č.p.2, 140 22 Praha 4, DS: PO, d79ch2h

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Beroun, kancelář tajemníka, Husovo náměstí č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum  
Obecní úřad Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor

Dotčené orgány DS

Městský úřad Beroun - odbor ŽP, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun 1 - Centrum

Datová schránka:

HZS Středočeského kraje, územní odbor Beroun, Pod Studánkou 1258, 266 49 Beroun, DS: OVM\_R, 92dhqcp  
SCHKO Křivoklátsko, Zbečno 5, 270 24 Zbečno, DS: OVM\_R, ik4dyk4

Na vědomí:

Městský úřad Beroun, odbor ÚPRR, úřad územního plánování, Husovo náměstí č.p.68, 26643 Beroun-Centrum  
Obecní úřad Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor, DS: OVM, ppwbi4g

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.**

**Na úřední desce MěÚ Beroun**

Vyvěšeno dne .....

Sejmuto dne .....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

**Na úřední desce OÚ Nižbor**

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.