

Městský úřad Beroun

Odbor výstavby

Č.j.: MBE/6012/2012/VÝST-S

V Berouně dne 30. března 2012

Spis zn.: 1484/2012/VÝST

Vyřizuje: Svobodová Blanka, tel.: 311 654 257, e-mail.: vyst5@muberoun.cz

Jaroslav Krejsa, Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor
Eva Krejsová, V Olšínách 62 č.p.1128, 100 00 Praha 10

R O Z H O D N U T Í

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon") přezkoumal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby **studny, na pozemku: pozemková parcela číslo 104/2 v katastrálním území Žloutkovice** a žádost o vydání územního rozhodnutí a žádost o vydání stavebního povolení na stavbu: **rodinný dům s vestavěnou garáží, terasa, zpevněné plochy a ČOV se zásobní jímkou, na pozemku: pozemková parcela číslo 104/2 v katastrálním území Žloutkovice**, kterou dne 01.02.2012 podal(a) Jaroslav Krejsa, nar. 30.11.1983, Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor, Eva Krejsová, nar. 11.07.1985, V Olšínách 62 č.p.1128, 100 00 Praha 10 oba zastoupeni Ludkem Poštou, nar. 26.09.1967, Nebílovy č.p.69, 332 04 Nezvěstice, (dále jen "stavebník") a na základě tohoto přezkoumání:

1) vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

rozhodnutí o umístění stavby

- **studny, na pozemku: pozemková parcela číslo 104/2 v katastrálním území Žloutkovice, na pozemku: pozemková parcela číslo 586/32 (orná půda) v katastrálním území Hýskov a rodinného domu s vestavěnou garáží, terasy, zpevněných ploch a ČOV se zásobní jímkou, na pozemku: pozemková parcela číslo 104/2 v katastrálním území Žloutkovice,**

Popis stavby: rodinný dům, na pozemku: pozemková parcela číslo 104/2 v katastrálním území Žloutkovice. Jedná se o podsklepenou stavbu s jedním nadzemním podlažím a obytným podkrovím o jedné bytové jednotce (4+kk). Příjezd a přístup na pozemek bude ze stávající přístupové cesty na pozemku parc.č. 104/10, která je napojena na místní komunikaci. Zásobování vodou bude z nové studny umístěné na pozemku parc.č. 104/2 a splaškové odpadní vody budou svedeny do ČOV umístěné na pozemku parc.č. 104/2. Připojení na elektrickou energii bude ze sítě společnosti ČEZ Distribuce, a.s. na základě uzavřené smlouvy o připojení odběrného místa.

Umístění stavby je znázorněno v situaci v měřítku 1:200. Situace je součástí projektové dokumentace, která po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí bude přílohou pro stavebníka, obecní úřad a stavební úřad.

Pro umístění stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba rodinného domu bude umístěna na pozemku: pozemková parcela číslo 104/2 v katastrálním území Žloutkovice ve vzdálenosti 2,0m od společné hranice s pozemkem parc.č. 104/9, ve vzdálenosti 10,00m od společné hranice s pozemkem parc.č. 104/8 tak, jak je to zakresleno v situaci v měřítku 1:200, která je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí pro stavebníka, obecní úřad a stavební úřad.

Studna bude umístěna cca 9,0m od společné hranice s pozemkem parc.č. 104/8 a cca 6,0m od společné hranice s pozemkem parc.č. 453/3. Stavba ČOV se zásobní jímkou bude umístěna ve vzdálenosti cca 1,0m od společné hranice s pozemkem parc.č. 104/9. Situaci vypracoval v červenci 2011 Luděk Pošta, Nebílovy č.p.69, 332 04 Nezvěstice, ČKAIT 0006232.

2. Stavba bude podsklepená, přízemní s využitím obytného podkroví a bude zastřešena sedlovou střechou. Výška k hřebeni střechy od +-0,000m je 8,370m. Stavba bude o jedné bytové jednotce.
3. Zastavěná plocha stavby RD bude 112m², zpevněné plochy pochozí 43m² a zpevněné plochy pojezděné 28m².
4. Stavebník si požádá odbor životního prostředí MěÚ Beroun o vydání stavebního povolení na stavbu studny.
5. Před zahájením prací bude provedeno vytyčení podzemních sítí technické infrastruktury.
6. Budou dodrženy ochranná pásma stávající technické infrastruktury.
7. Bude dodrženo ustanovení vyhlášky č. č.501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území.

Účastníkem podle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Jaroslav Krejsa, Žloutkovic č.p.96, 267 05 Nižbor, Eva Krejsová, V Olšinách 62 č.p.1128, 100 00 Praha 10.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

V oznamovací lhůtě a při veřejném ústním jednání dne 23.03.2012, nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námitky.

2) vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a § 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu: **rodinný dům s vestavěnou garáží, terasa, zpevněné plochy a ČOV se zásobní jímkou, na pozemku: pozemková parcela číslo 104/2 v katastrálním území Žloutkovic.**

Stavba obsahuje: Jedná se o stavbu podsklepeného domu o jedné bytové jednotce velikosti 4+kk. Stavba bude zděná z izolačních bloků např. Ytong, střešní krytina bude betonová červenohnědá. Okna a venkovní dveře budou dřevěné. Fasáda bude provedena akrylátovou omítkou se světlým odstínem. Zpevněné plochy budou ze zámkové dlažby. Dispozičně bude 1.PP obsahovat: garáž, kotelnu, posilovnu, chodbu a schodiště do 1.NP, které bude obsahovat: WC, koupelnu-prádelnu, pracovnu, obývací pokoj s kuchyňským koutem a halu se schodištěm do podkroví kde bude chodba, WC, koupelna, ložnice, šatna a dva pokoje. Zásobování vodou bude zajištěno vodovodní přípojkou z vlastní nové studny. Splaškové odpadní vody budou odvedeny kanalizační přípojkou do ČOV se zásobní jímkou. Dešťové vody budou svody svedeny volně na pozemek stavebníka k vsakování. Vytápění rodinného domu bude ústřední, teplovodní s nuceným oběhem topné vody. Pro vytápění bude v suterénu osazen kotel na dřevo a hnědé uhlí. Odvod spalin od kotle bude zaústěn do komínového průduchu. Stavba bude připojena na elektrickou přípojku společnosti ČEZ, která bude ukončena ve zděném kiosku na hranici pozemku stavebníka.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou v období květen až červenec srpnu 2011 vypracoval Luděk Pošta, Nebílovy č.p.69, 332 04 Nezvěstice, ČKAIT 0006232 (stavební část), Ing. Václav Ledvinka ČKAIT 0008959 (statika), Ing. Yveta Jílková ČKAIT 0201236 (požární bezpečnost staveb), Ing. Karel Štrunc ČKAIT 0200197 (ústřední vytápění), Zdeněk Zíka (elektroinstalace), Anna Janoutová ČKAIT 0200490 (zdravotní technika). Projektová dokumentace je přílohou tohoto rozhodnutí pro stavebníka a stavební úřad. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru.
2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem.

3. Při provádění staveb je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce zejména vyhlášky č. 309/2006 Sb., zákon o bezpečnosti a ochraně zdraví.
4. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., technických požadavcích na stavby a vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů.
5. Časový plán: Stavba bude dokončena do 2 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Výsledek výběrového řízení zhotovitele stavby stavebník oznámí stavebnímu úřadu do 30-ti dnů od výběrového řízení nejpozději však před zahájením prací na stavbě.
7. Při provádění stavby je stavebník podle § 152 odst. 3 stavebního zákona povinen zejména oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a změny v těchto skutečnostech neprodleně oznámí stavebnímu úřadu. Před zahájením stavby je stavebník dále povinen umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do doby dokončení stavby. Dále je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie. Stavebník je dále povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby a umožnit provedení kontrolní prohlídky. Dále je stavebník povinen stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo bezpečnost stavby.
8. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena: po dokončení základové desky a po dokončení hrubé stavby a zastřešení. Po dokončení celé stavby bude provedena závěrečná kontrolní prohlídka před užíváním stavby. Ukončení každé etapy oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu.
9. Investor je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník podle § 157 stavebního zákona). Do deníku se zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby, případně jednoduchý záznam o stavbě. Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě je povinen vést zhotovitel stavby, u stavby prováděné svépomocí stavebník. Po dokončení stavby předá její zhotovitel originál stavebního deníku nebo jednoduchého záznamu o stavbě stavebníkovi.
10. Stavebníkem je **Jaroslav Krejsa**, nar. 30.11.1983, Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor, **Eva Krejsová**, nar. 11.07.1985, V Olšinách 62 č.p.1128, 100 00 Praha 10.
11. Při nedodržení projektového řešení se stavebník - investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona.
12. Před zahájením zemních prací je stavebník - investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních zařízení technické infrastruktury, aby nedošlo k jejich případnému poškození.
13. Práce na staveništích, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB (max. 60 dB), nesmí být prováděny v době od 22:00 do 06:00 hodin.
14. Stavbou, jejím provozem a údržbou nesmí být rušen telefonní a telegrafní provoz, příjem rozhlasu a televize.
15. V průběhu stavby musí investor zajistit udržování navazujících komunikací v čistotě, zejména v době zhoršených povětrnostních podmínek.
16. Stavebník a organizace provádějící stavbu nebo zabezpečující její přípravu či provádějící jiné práce ohlásí orgánu státní památkové péče nebo orgánu státní ochrany přírody nálezy kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody, jakož i archeologické nálezy a učiní nezbytná opatření, aby nález nebyl poškozen nebo zničen.
17. Při výstavbě nebo přestavbě budov se musí postupovat tak, aby v obytné místnosti nebyla ekvivalentní objemová aktivita radonu v průměru za rok větší než 100 Bq/m^3 . Tento požadavek se považuje za splněný, jsou-li budovy postaveny na území s nízkým radonovým rizikem, ze stavebních materiálů s hmotností aktivitou ^{226}Ra menší než 120 Bq/kg a jsou zásobovány pouze vodou s objemovou aktivitou menší než 50 kBq/m^3 . Stavební materiály, jejichž hmotnostní aktivita ^{226}Ra je větší než 120 Bq/Kg lze pro stavby, ve kterých mohou být obytné místnosti, používat jen se souhlasem krajského hygienika.
18. Materiál a všechny součásti použité na stavbě musí odpovídat dovoleným namáháním. Všichni zaměstnanci určené k práci na stavbě musí být prokazatelně obeznámeni a poučeni o bezpečnosti práce.

19. Zařízení na staveništi, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná. Zařízení stavenišť bude na pozemku stavebníka.
20. Odpady vzniklé při realizaci stavby lze ukládat na vhodném místě na pozemku stavebníka a následně s ním nakládat podle zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
21. Budou splněny podmínky závazného stanoviska - souhlasu ke zřízení stavby v ochranném pásmu dráhy, vydaného Drážním úřadem Plzeň dne 09.01.2012 pod zn.: ML-SOL0017/12-2/Rb; DUCR-1196/12/Rb.
22. Budou splněny podmínky souhrnného stanoviska Správy železniční dopravní cesty, stát.org. Správy dopravní cesty Praha, vydaného dne 14.12.2011 pod zn.: 39193/11-SDC PHA/6696-S/713/Ri.
23. Budou splněny podmínky smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.05.2011.
24. Žádost o povolení užívání stavby rodinného domu může být předložena na stavební úřad až po vydání souhlasu s užíváním stavby studny odborem ŽP MěÚ Beroun a souhlasu SDC, státní organizace Praha (viz. bod 9. souhrnné stanovisko).
25. Před ukončením stavby stavebník v souladu s usnesením § 119 a následujících paragrafů stavebního zákona oznámí stavebnímu úřadu záměr o užívání dokončené stavby. Oznámení bude dále doloženo náležitostmi podle § 121 stavebního zákona tj. zejména dokumentací skutečného provedení stavby, popisem a zdůvodněním provedených odchylek od stavebního povolení, geometrickým plánem o zaměření stavby a doklady o výsledcích předepsaných zkoušek.

Účastníkem podle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Jaroslav Krejsa, Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor, Eva Krejsová, V Olšinách 62 č.p.1128, 100 00 Praha 10.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

V oznamovací lhůtě a při veřejném ústním jednání dne 23.03.2012, nebyly ze strany účastníků řízení vzneseny žádné námítky.

Odůvodnění:

Dne 01.02.2012 obdržel stavební úřad žádost o vydání územního rozhodnutí a žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu. Žádosti podal(a) Jaroslav Krejsa, nar. 30.11.1983, Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor, Eva Krejsová, nar. 11.07.1985, V Olšinách 62 č.p.1128, 100 00 Praha 10 oba zastoupeni Luděk Poštou, nar. 26.09.1967, Nebílovy č.p.69, 332 04 Nezvěstice,. Uvedeným dnem bylo zahájeno spojené územní a stavební řízení.

Stavební úřad z moci úřední v souladu s ustanovením § 140 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen „správní řád“), usnesením ze dne 08.02.2012 pod č.j.: MBE 67442/2012/VÝST-S, spojil územní řízení a stavební řízení. Stavební úřad ke spojenému řízení přistoupil s ohledem na ustanovení § 4 odst. 1 stavebního zákona, na základě kterého má jeho činnost směřovat k tomu, aby byly přednostně využívány zjednodušující postupy a aby bylo vydáváno jedno rozhodnutí. Zároveň k využití spojeného řízení směřuje i obecná zásada zakotvená ve správním řádu v ustanovení § 6 odst. 2, dle kterého nemají nikomu vznikat zbytečné náklady a každý má být co nejméně zatěžován.

Stavební úřad opatřením ze dne 08.02.2012 pod č.j.: MBE 6750/2012/VÝST-S oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádostí současně nařídil veřejné ústní jednání na den 23.03.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol. Oznámení bylo vyvěšeno na úřední desce a současně i zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Stavebník k žádosti připojil náležitosti uvedené v § 86 odst.2 a 3 a v § 110 odst.2 stavebního zákona v souladu s prováděcími právními předpisy:

- plnou moc pro Luděka Poštu k zastupování
- projektovou dokumentaci, kterou v období květen až červenec srpnu 2011 vypracoval Luděk Pošta, Nebílovy č.p.69, 332 04 Nezvěstice, ČKAIT 0006232 (stavební část), Ing. Václav Ledvinka ČKAIT 0008959 (statika), Ing. Yveta Jílková ČKAIT 0201236 (požární bezpečnost staveb), Ing. Karel Štrunc ČKAIT 0200197 (ústřední vytápění), Zdeněk Zíka (elektroinstalace), Anna Janoutová ČKAIT 0200490 (zdravotní technika)
- stanovení radonového indexu pozemku
- průkaz energetické náročnosti budovy

- doklad o vlastnictví k pozemku
- kopii katastrální mapy
- informace o parcelách
- závazné stanovisko MěÚ Beroun, odboru životního prostředí ze dne 09.09.2011 pod č.j.: MBE 48860/2011/ŽP a ze dne 13.01.2012 pod č.j.: MBE/1384/2012/ŽP-Hej
- vyjádření MěÚ Beroun, odbor ÚPRR ze dne 01.08.2011 pod č.j.: MBE 42133/2011/ÚPRR-MiJ
- smlouva se společností ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 12.05.2011
- vyjádření Obce Nižbor ze dne 14.12.2011 pod č.j.: 1813/2011
- souhrnné stanovisko SĐC, stát.org. Praha ze dne 14.12.2011 pod zn.: 39193/11-SDC PHA/6696-S/713/Ri
- závazné stanovisko - souhlas ke zřízení stavby v ochranném pásmu dráhy, vydaného Drážním úřadem Plzeň dne 09.01.2012 pod zn.: ML-SOL0017/12-2/Rb; DUCR-1196/12/Rb
- závazné stanoviska Správy CHKO Křivoklátsko ze dne 13.06.2011 pod zn.: 1279/KV/2011, ze dne 22.07.2011 pod zn.: 01629/KV/2011, ze dne 29.07.2011 pod zn.: 1682/KV/2011

V provedeném spojeném řízení stavební úřad přezkoumal předložené žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení z hledisek uvedených v § 90, § 111 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a posoudil předložená a shromážděná stanoviska dotčených orgánů a vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury.

Stavební úřad v řízení hodnotil soulad stavby s veřejným zájmem, zejména zájmy na ochraně životního prostředí, ochraně života a zdraví osob, ochraně kulturního dědictví a zájmy sledovanými na základě zvláštních předpisů jinými orgány státní správy a dále chráněné veřejné zájmy zajištěním bezpečnosti při provádění stavby. Posuzoval v této souvislosti zejména soulad s územně plánovací dokumentací, cíly a záměry územního plánování, s obecnými technickými požadavky na výstavbu a technickými požadavky na stavby. Zjistil, že umístěním a povolením navrhované stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Pozemek parc.č. 104/2 je dle územního plánu obce Nižbor v ploše zastavitelné území všeobecně obytné. Stavba podle projektové dokumentace splňuje regulativy funkčního využití. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využití území a vyhláškou č. 268/2009 Sb., technických požadavcích na stavby, v platném znění, které stanoví základní požadavky na územně technické řešení staveb a na účelové a stavebně technické řešení staveb.

Stavební úřad se zabýval otázkou vymezení okruhu účastníků řízení ve smyslu § 85 a § 109 stavebního zákona. Přitom konstatoval, že vlastnická práva k pozemkům a stavbám na nich, která by mohla být povolením přímo dotčena mají Jaroslav Krejsa, Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor, Eva Krejsová, V Olšínách 62 č.p.1128, 100 00 Praha 10, Jaroslav Krejsa st., Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor, Dagmar Krejsová, Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor, Miroslav Pešek, Sadová č.p.176, 273 62 Družec, Irena Pešková, Lidických Žen č.p.1835, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1, Libor Böhm, Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor, Iveta Böhmová, Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor, Obec Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor, Správa železniční dopravní cesty,s.o. Správa dopravní cesty Praha, Partyzánská č.p.24, 170 00 Praha 7, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ú.p. Střední Čechy, Odloučené pracoviště Beroun, Pol. věžňů P.O.BOX 247 č.p.20, 266 01 Beroun.

Stavební úřad přezkoumal žádost a připojené podklady a zjistil, že dokumentace je zpracována v souladu s územně plánovací dokumentací, dokumentace je úplná, přehledná a zpracovaná oprávněnou osobou, jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na využívání území, na pozemek je zajištěn příjezd, je vybudována technická infrastruktura, předložené podklady vyhovují požadavkům uplatněným dotčenými orgány, a proto lze stavbu umístit.

Na základě výsledků provedeného řízení, zejména stanovisek dotčených orgánů a shora zjištěných skutečností, rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku.

Územní rozhodnutí podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá podle § 115 odstavec 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním u zdejšího stavebního úřadu. Odvolání podle § 82 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Odvolání bude postoupeno Krajskému úřadu Středočeského kraje k rozhodnutí.

otisk úředního razítka

Svobodová Blanka
samostatný odborný referent

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený podle položky 17 odst. 1, písm. f) ve výši 300,- Kč, položky 17 odst. 1, písm. a) ve výši 300,- Kč, sazebníku správních poplatků v celkové hodnotě 600,- Kč byl uhrazen dne 17.02.2012.

Příloha pro stavebníka a OÚ Nižbor po právní moci rozhodnutí:

- ověřená projektová dokumentace stavby
- rozhodnutí s doložkou právní moci
- štítek „stavba povolena“ jenom pro stavebníka

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 85 odst.1 a § 109 odst. 1,písm.a) SZ (doporučeně do vlastních rukou)
stavebník: Jaroslav Krejsa a Eva Krejsová oba zastoupeni Luďkem Poštou, Nebílovy č.p.69, 332 04
Nezvěstice
obec v místě stavby: Obec Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor, DS: OVM, ppwbi4g

Účastníci řízení podle § 85 odst.2 SZ – doručeno veřejnou vyhláškou

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1, písm. c), e) SZ (doporučeně do vlastních rukou)

Jaroslav Krejsa st., Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor

Dagmar Krejsová, Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor

Miroslav Pešek, Sadová č.p.176, 273 62 Družec

Irena Pešková, Lidických Žen č.p.1835, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1

Libor Böhm, Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor

Iveta Böhmová, Žloutkovice č.p.96, 267 05 Nižbor

Správa železniční dopravní cesty,s.o. Správa dopravní cesty Praha, Partyzánská č.p.24, 170 00 Praha 7

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, ú.p. Střední Čechy, Odloučené pracoviště Beroun, Pol.

věznů P.O.BOX 247 č.p.20, 266 01 Beroun

Datovou schránkou:

Obec Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor, DS: OVM, ppwbi4g

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Beroun, kancelář tajemníka, Husovo náměstí č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum
Obecní úřad Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor

Dotčené orgány:

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Plzeň, Škroupova č.p.11, 301 36 Plzeň
Městský úřad Beroun, odbor ŽP, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun-Centrum

Datovou schránkou:

SCHKO Křivoklátsko, Zbečno 5, 270 24 Zbečno, DS: OVM_R, ik4dyk4

Na vědomí:

Městský úřad Beroun, odbor ÚPRR, úřad územního plánování, Husovo náměstí č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum

Datovou schránkou:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p.874, 405 02 Děčín 2, DS: PO, v95uqfy
Obecní úřad Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor, DS: OVM, ppwbi4g

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Na úřední desce MěÚ Beroun

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí

Na úřední desce OÚ Nižbor

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.