

Městský úřad Beroun

Odbor výstavby

Č.j.: MBE/39300/2012/VÝST-S

Spis zn.: 7875/2012/VÝST

Vyřizuje: Svobodová Blanka, tel.: 311 654 257, e-mail.: vyst5@muberoun.cz

V Berouně dne 6. srpna 2012

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOJENÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ NAŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ A POZVÁNÍ K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Dne 30.7.2012 podal(a) **Jaroslav Kondrčík**, nar. 21.06.1978, Stradonice č.p.112, 267 05 Nižbor, **Ing. Kateřina Kondrčíková**, nar. 19.07.1975, Zengrova č.p.16, 160 00 Praha 6, žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání stavebního povolení, na stavbu: **přístavba garáže a stavební úpravy rodinného domu č.p. 112 v obci Stradonice, na pozemku: pozemková parcela číslo 22/15, stavební parcela číslo 257 v katastrálním území Stradonice u Nižboru.**

Uvedeným dnem bylo z moci úřední spojené územní řízení a stavební řízení zahájeno. Vzhledem k tomu, že podmínky v území jsou jednoznačné a pro území je schválen územní plán, stavební úřad podle § 78 odst. 1 stavebního zákona usnesením ze dne 06.08.2012 pod č.j.: MBE 39299/2012/VÝST-S, obě řízení spojil. S jeho obsahem a odůvodněním se mohou účastníci řízení seznámit nahlédnutím do spisu.

Městský úřad Beroun, odbor výstavby jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13, odst. 1, písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen "stavební zákon"), oznamuje v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení spojeného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání

na den 7. září 2012 (pátek) v 8:00 hodin,

se schůzkou pozvaných v kanceláři odboru výstavby MěÚ Beroun, dveře č. B 212.

Dotčené orgány, účastníci řízení a veřejnost mohou závazná stanoviska, námítky a připomínky, popřípadě důkazy, uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí v kanceláři B 212 Městského úřadu, odboru výstavby Beroun, ve dnech pondělí a středa od 8:00 do 17:00 hod., v ostatních dnech po telefonické domluvě.

Poučení:

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem nebo na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání (§ 87 odst. 2 stavebního zákona). Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke zmaření účelu veřejného ústního jednání, zvolí si společného zmocněnce.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží (§ 89 odst. 2 stavebního zákona). Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení a důvody podání námitek; k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Svobodová Blanka
samostatný odborný referent

Příloha pro stavebníka:

1x složenka na **300,- Kč**, variabilní symbol **9023009664**, č.účtu 19-0000326131/0100, k.symbol 0379.

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 85 odst.1 a § 109 odst. 1,písm.a) SZ (doporučeně do vlastních rukou)
stavebník:

Jaroslav Kondrčík, Stradonice č.p.112, 267 05 Nižbor
Ing. Kateřina Kondrčíková, Zengrova č.p.16, 160 00 Praha 6

obec v místě stavby:

Obec Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor, DS: OVM, ppwbi4g

Účastníci řízení podle § 85 odst.2 SZ – doručeno veřejnou vyhláškou

Účastníci řízení podle § 109 odst. 1, písm. c), e) SZ (doporučeně do vlastních rukou)

Václav Kudrna, Strádonice č.p.103, 267 05 Nižbor
Ing. Jaroslava Pokorná, Útočiště č.p.3, 431 51 Klášterec nad Ohří 1
Ladislav Vitásek, Stradonice Č.P. 88, 267 05 Nižbor
Vladimír Pánek, Stradonice Č.P. 139, 267 05 Nižbor

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Beroun, kancelář tajemníka, Husovo náměstí č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum
Obecní úřad Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor

Dotčené orgány DS

SCHKO Křivoklátsko, Zbečno 5, 270 24 Zbečno, DS: OVM_R, ik4dyk4

Na vědomí DS

Obecní úřad Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor, DS: OVM, ppwbi4g

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Za den doručení se považuje 15 den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Na úřední desce MěÚ Beroun

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Na úřední desce OÚ Nižbor

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.