

Městský úřad Beroun

Odbor výstavby

Č.j.: **MBE/27418/2012/VÝST-S**V Berouně dne **11. července 2012**Spis zn.: **5844/2012/VÝST**Vyřizuje: **Svobodová Blanka**, tel.: 311 654 257, e-mail.: vyst5@muberoun.cz**Město Beroun, Husovo nám. č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum****ROZHODNUTÍ****o prodloužení platnosti územního rozhodnutí**

Dne **29.5.2012** podalo **Město Beroun**, IČ 00233129, Husovo nám. č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum v zastoupení **MěÚ Beroun, odbor majetku a investic**, Husovo nám. č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum (dále jen „žadatel“), žádost o vydání rozhodnutí o prodloužení platnosti územního rozhodnutí o umístění stavby: „**Vodovod – Zdejcina rozvody vody**“. **Výstavba vodovodních řadů, rozváděčích pitnou vodu ze stávajícího vodojemu po obci Zdejcina a výtlak ze stávající čerpací stanice v nové trase.**

- **řad A2 na pozemku: pozemková parcela číslo 421, 422, 427/2, 423/5, 519/1, 434/3, 333/6, 334, 423/6, 452/8, 442/7, 281/6, 493/1, 493/3, 167 v katastrálním území Zdejcina;**
- **řad B1 na pozemku: pozemková parcela číslo 448, 449, 167, 493/1, 493/3, 493/6, 281/6, 519/1, 443/3, 442/7, 452/8, 334, 333/6, 434/3 v katastrálním území Zdejcina;**
- **řad B2 na pozemku: pozemková parcela číslo 519/1, 519/12, 382 v katastrálním území Zdejcina a 940, 938 v katastrálním území Hýskov;**
- **řad B3 na pozemku: pozemková parcela číslo 167, 90, 493/1 v katastrálním území Zdejcina;**
- **řad B4 na pozemku: pozemková parcela číslo 167, 91/4, 91/3, 91/1 v katastrálním území Zdejcina a 2283/1 (PK 1727, 1721, 2283/1) v katastrálním území Beroun;**
- **řad B5 na pozemku: pozemková parcela číslo 167, 250 v katastrálním území Zdejcina;**
- **řad B6 na pozemku: pozemková parcela číslo 167, 493/3, 493/1, 281/6 v katastrálním území Zdejcina;**
- **řad B7 na pozemku: pozemková parcela číslo 493/3, 89, 281/6, 281/3, 236, 235, 232, 233, 250, 528, 281/1, 261/2, 261/3, 453/4, 268/3, 268/4, 268/2, 268/5, 269/1, 269/3, 269/4, 269/5, 269/6 v katastrálním území Zdejcina;**
- **řad B7-1 na pozemku: pozemková parcela číslo 234, 235, 233, 255, 281/6 v katastrálním území Zdejcina;**
- **řad B7-2 na pozemku: pozemková parcela číslo 234, 235, 233, 232 v katastrálním území Zdejcina;**
- **řad B8 na pozemku: pozemková parcela číslo 281/6 v katastrálním území Zdejcina;**
- **řad B9 na pozemku: pozemková parcela číslo 281/6, 281/5, 303/4, 303/1, 303/2, 303/5, 303/6, 267/3, 269/3 v katastrálním území Zdejcina;**
- **řad B4-1 na pozemku: pozemková parcela číslo 91/3 v katastrálním území Zdejcina a 2283/1 (PK 1727, 1721, 2283/1) v katastrálním území Beroun;**
- **řad B7-3 na pozemku: pozemková parcela číslo 261/3, 261/1, 527/13, 527/12, 527/11, 527/10, 527/9, 527/8, 527/6, 521/3, 527/5, 527/4, 521/1 v katastrálním území Zdejcina a 618/1, 176/3, 180/7, 176/1, 176/6 v katastrálním území Stradonice u Nižboru;**

- řad B1-2 na pozemku: **pozemková parcela číslo 519/1, 442/1, 442/2, 442/3, 442/4, 442/5, 442/6, 442/7** v katastrálním území Zdejcina;
- řad B1-1 na pozemku: **pozemková parcela číslo 519/1, 450/13, 314/3, 314/4, 320/1, 320/2, 315, 322** v katastrálním území Zdejcina;
- řad B2-3 na pozemku: **pozemková parcela číslo 519/1, 350/1, 351/1, 351/2, 351/3** v katastrálním území Zdejcina;
- řad B2-3-1 na pozemku: **pozemková parcela číslo 519/1, 436/10, 436/13, 436/1, 483/7, 351/1** v katastrálním území Zdejcina;
- řad B2-2 na pozemku: **pozemková parcela číslo 382** v katastrálním území Zdejcina a **251/2 (PK 251/2), 940** v katastrálním území Hýskov;
- řad B2-1 na pozemku: **pozemková parcela číslo 519/12, 383/1, 383/2, 418/1, 530/1, 397/1** v katastrálním území Zdejcina a **197/2, 197/1 (PK 248/2, 216, 215)** v katastrálním území Hýskov;
- řad B2-1-1 na pozemku: **pozemková parcela číslo 397/1, 396** v katastrálním území Zdejcina;
- řad B5-1 na pozemku: **pozemková parcela číslo 250, 254, 253, 236** v katastrálním území Zdejcina;
- řad 5-1-1 na pozemku: **pozemková parcela číslo 236, 253** v katastrálním území Zdejcina;
- řad B1-3 na pozemku: **pozemková parcela číslo 436/6, 519/1** v katastrálním území Zdejcina (dále jen „stavba“).

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno zdejším stavebním úřadem dne 21.05.2010 pod č.j.: MBE 27164/2010/VÝST-S a právní moci nabylo dne 23.06.2010.

Městský úřad Beroun, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen "stavební zákon") projednal ve smyslu § 93 stavebního zákona žádost o prodloužení platnosti výše uvedeného rozhodnutí a tímto rozhodnutím

prodlužuje

v souladu s ustanovením § 93 odst. 3 stavebního zákona platnost shora uvedeného rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby o **2 roky**. Podmínky vydaného rozhodnutí nadále zůstávají v platnosti.

Účastníkem řízení podle § 27 odstavec 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") je Město Beroun, Husovo nám. č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum.

Rozhodnutí o námitkách účastníků řízení:

V řízení nebyly uplatněny námitky účastníků řízení.

Odůvodnění:

Vydané rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty požádal žadatel dne 29.5.2012 o prodloužení jeho platnosti z toho důvodu, že termín plánovaného zahájení stavby je odsunut, projektová dokumentace není zpracována a nemůže být dosud požádáno o vydání stavebního povolení.

Stavební zákon umožňuje stavebnímu úřadu na žádost žadatele platnost územního rozhodnutí prodloužit. Žádost byla podána před uplynutím platnosti územního rozhodnutí.

Stavební úřad opatřením č.j.: MBE/28545/2012/VÝST-S ze dne 04.6.2012 oznámil zahájení řízení všem známým účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek, námitek a připomínek.

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil žádost o prodloužení platnosti rozhodnutí, a protože předpoklady a podmínky, za kterých bylo rozhodnutí o umístění stavby vydáno se nezměnily, zejména zůstala v platnosti stanoviska spolupůsobících dotčených orgánů, stavební úřad žádosti vyhověl.

Účastníky řízení podle stavebního zákona jsou Město Beroun, RWE Distribuční služby, s.r.o., Brno, SÚS Kladno, přísp.org., Telefónica O2 Czech Republic, a.s., Praha, VUSS Praha, Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., Děčín. Dále jsou účastníky řízení vlastníci pozemků, na kterých má být záměr uskutečněn, dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

Rozhodnutí platí 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí o prodloužení. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána úplná žádost o stavební povolení.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat ve lhůtě do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, podáním učiněným u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odstavec 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému výroku rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost výroku nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti části Odůvodnění je nepřípustné (dle § 82 odstavec 1 a 2 správního řádu).

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka (dle § 82 odstavec 2 správního řádu).



Svobodová Blanka
samostatný odborný referent

Doručí se:

Účastníci řízení uvedený v § 85 odst.1 SZ (doporučeně do vlastních rukou)

Žadatel Město Beroun v zastoupení žadatele MěÚ Beroun, odbor majetku a investic, Husovo nám. č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum

Účastníci řízení uvedený v § 85 odst.2 SZ - veřejnou vyhláškou

K vyvěšení na úřední desce

Městský úřad Beroun, kancelář tajemníka, Husovo nám. č.p.68, 266 43 Beroun - Centrum

OÚ Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor

OÚ Hýskov, Na Břasích č.p.206, 267 06 Hýskov

Dotčené orgány (doporučeně)

Městský úřad Beroun, odbor dopravy, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun-Centrum

Městský úřad Beroun, odbor ŽP, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun-Centrum

Městský úřad Beroun, odbor ÚPRR, úřad územního plánování, Husovo náměstí č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum

Městský úřad Beroun, odbor ÚPRR, odd.pam. péče, Husovo náměstí č.p.68, 266 43 Beroun-Centrum

HZS Středočeského kraje, územní odbor Beroun, Pod Studánkou 1258, 266 49 Beroun, DS: OVM_R, 92dhqcp

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Dittrichova č.p.329, 128 01 Praha, DS: OVM, hhcai8e

SCHKO Křivoklátsko, Zbečno 5, 270 24 Zbečno, DS: OVM_R, ik4dyk4

Na vědomí

Obecní úřad Hýskov, Na Břasích č.p.206, 267 06 Hýskov, DS: OVM, nvibnjf

Obecní úřad Nižbor, Nižbor č.p.26, 267 05 Nižbor, DS: OVM, ppwbi4g

Lesy České republiky s.p. lesní správa Nižbor, Nižbor č.p.268, 267 05 Nižbor, DS: PO, e8jcfsn

Povodí Vltavy s.p. provozní středisko Beroun, Hněvkovského 290, Beroun 2 - Město, 266 01 Beroun, DS: PO, gg4t8hf

Technické služby Beroun,s.r.o., Viničná č.p.910, 266 70 Beroun, DS: PO, dmq6i5b

ÚAPP SČ, Nad Olšinami č.p.3, 100 00 Praha 10, DS: PO, eaig3gd

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů. Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce.

Na úřední desce MěÚ Beroun

Vyvěšeno dne.....^{12.7.12} **Městský úřad Beroun** Sejmuto dne.....
Kancelář tajemníka

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Na úřední desce OÚ Hýskov

Vyvěšeno dne..... Sejmuto dne.....

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Na úřední desce OÚ Nižbor

Vyvěšeno dne.....^{16.7.2012} Sejmuto dne.....^{1.8.2012}

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

OBECNÍ ÚŘAD NIŽBOR
H. Nižbor
267 05 NIŽBOR

OBECNÍ ÚŘAD NIŽBOR
H. Nižbor
267 05 NIŽBOR